

प्रेषक,

आयुक्त
मेरठ मण्डल, मेरठ।

सेवा में,

1 उपाध्यक्ष
विकास प्राधिकरण।
मेरठ/गाजियाबाद/बुलन्दशहर-खुर्जा/
हापुड़-पिलुखवा/बागपत-बड़ौत-खेकड़ा।

2.संयुक्त आयुक्त
उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद्
मेरठ।

विषय: मा० आयुक्त महोदय की अध्यक्षता में आवास एवं शहरी नियोजन विभाग के नियंत्रणाधीन अभिकरणों की समीक्षा बैठक की तैयारी विषयक।

महोदय,

कृपया उपर्युक्त विषयक प्रमुख सचिव, उत्तर प्रदेश शासन, आवास एवं शहरी नियोजन अनुभाग-1, लखनऊ के पत्रांक 1657/आइ-1-21-1858/2020 दिनांक 25.10.2021 के अनुक्रम में मण्डल के नियंत्रणाधीन अभिकरणों की समीक्षा बैठक इस सप्ताह में आहूत की जायेगी। अतः बैठक की तैयारी के कम में निम्न 15 बिन्दुओं पर सूचनाएं दिनांक 28.12.2022 की सांय तक द्वारा गूगल शीट (लिंक ऑनलाईन प्रेषित किया जा रहा है) उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

- 1 प्राधिकरण की अर्जित सम्पत्तियों पर कब्जे की स्थिति/प्राधिकरण की स्टे आर्डर से आच्छादित भूमि/पैरवी की स्थिति।
- 2 मा० मण्डलायुक्त न्यायालय में लम्बित प्रकरणों में आख्या उपलब्ध कराये जाने की स्थिति।
- 3 आई.जी.आर.एस. पर लम्बित प्रकरणों के निस्तारण की समीक्षा।
- 4 फरवरी-2023 में प्रस्तावित इन्वेस्टर्स समिट के सम्बन्ध में।
- 5 अभिकरणों की वित्तीय स्थिति/आय बढ़ाने एवं व्यय कम करने के प्रयासों के विवरण सहित/व्यय का विवरण (राजस्व एवं पूंजीगत)/आय का विवरण (राजस्व एवं पूंजीगत)
- 6 अवैध निर्माण के ध्वस्तीकरण/अतिक्रमण निवारण/शमन एवं अवैध कॉलोनियों से सम्बन्धित सूचनाएं।
- 7 लैण्ड बैंक की समीक्षा/लैण्ड बैंक के माध्यम से प्रस्तावित योजनाएं।
- 8 अमृत योजना के अन्तर्गत तैयार की जा रही जी०आई०एस० आधारित महायोजना की प्रगति समीक्षा।
- 9 अलोकप्रिय सम्पत्तियों के निस्तारण के सम्बन्ध में कृत कार्यवाही।
- 10 अभिकरण की महत्वपूर्ण परियोजनाओं की प्रगति।
- 11 प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के घटक ए.एच.पी. के अन्तर्गत परियोजनाओं की भौतिक/वित्तीय प्रगति।
- 12 लैण्ड पूलिंग के माध्यम से प्रस्तावित योजना।
- 13 ऑनलाईन बिल्डिंग प्लान एप्रुवल सिस्टम (OBPAS) पर लम्बित मानचित्रों की समीक्षा।
- 14 थीम पार्क विकसित किये जाने के सम्बन्ध में प्रगति पर समीक्षा।
- 15 मा० मुख्यमंत्री जी द्वारा की गयी घोषणाओं से सम्बन्धित बिन्दुओं पर सूचना।

संलग्नक-उक्त बिन्दुओं से
सम्बन्धित विस्तृत प्रारूप।

भवदीय

(महेन्द्र प्रसाद)

अपर आयुक्त
मेरठ मण्डल, मेरठ।

बिन्दु सं० 5. अभिकरणों की वित्तीय स्थिति

दिनांक: 30-11-2022 तक की प्रगति

माह - मीठ

क्र० सं०	अभिकरण का नाम	वित्तीय वर्ष 2020-21			वित्तीय वर्ष 2021-22			वित्तीय वर्ष 2022-23						अलोच्य माह तक गत वर्ष के सापेक्ष व्यय में कमी/बिंदु	अलोच्य माह तक गत वर्ष के सापेक्ष व्यय में कमी/बिंदु	आय बढ़ाने हेतु लिये जा रहे प्रयासों का विवरण	व्यय को कम करने हेतु लिये जा रहे प्रयासों का विवरण	दिप्पनी	
		बजट	आय	व्यय	बजट	आय	व्यय	माह (जून, 2022) तक		माह (नवम्बर, 2022) तक		बजट	आय						व्यय
								आय	व्यय	आय	व्यय								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0		

बिन्दु सं० 5 (A). आय का विवरण / राजस्व / पूंजीगत आय

(क) राजस्व आय

क्र० सं०	प्राधिकरण का नाम	मद का नाम	प्रस्तावित बजट 31-03-2023 तक (प्राप्ति का लक्ष्य) (रु० लाख में)	15-10-2022 तक प्राप्ति प्रस्तावित (रु० लाख में)	15-10-2022 तक कुल प्राप्ति (रु० लाख में)	15-10-2022 तक प्रस्तावित लक्ष्य के सापेक्ष यदि प्राप्ति में कमी हुई है तो कमी का कारण
1	2	3	4	5	6	7
1	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण	1)				
		2)				
		3)				
		4)				
		5)				
		कुल योग				
2	मेरठ विकास प्राधिकरण	1)				
		2)				
		3)				
		4)				
		5)				
		कुल योग				
3	रापड़-पित्तयुवा विकास प्राधिकरण	1)				
		2)				
		3)				
		4)				
		5)				
		कुल योग				
4	रापड़-पित्तयुवा विकास प्राधिकरण	1)				

(ख) पूंजीगत आय

क्र. सं.	मद का नाम	मद का नाम	प्रस्तावित बजट 31-03-2023 तक (प्राप्ति का लक्ष्य) (रु० लाख में)	15-10-2022 तक प्राप्ति प्रस्तावित (रु० लाख में)	15-10-2022 तक कुल प्राप्ति (रु० लाख में)	15-10-2022 तक प्रस्तावित लक्ष्य के सापेक्ष यदि प्राप्ति में कमी हुई है तो कमी का कारण
1	2	3	4	5	6	7
1	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण	1)				
		2)				
		3)				
		4)				
		5)				
		कुल योग				
2	मेरठ विकास प्राधिकरण	1)				
		2)				
		3)				
		4)				
		5)				
		कुल योग				
3	हापड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण	1)				
		2)				
		3)				
		4)				
		5)				
		कुल योग				
4	हापड़-पिलखुवा विकास प्राधिकरण	1)				
		2)				

बिन्दु सं० 5 (B). व्यय का विवरण / राजस्व / पूंजीगत व्यय

(रु) हजार रु

क्र. सं.	प्रधिकरण का नाम	प्रद का नाम	परमर्णित व्यय 31-03-2023 तक (रु लाख में)	15-10-2022 तक कितना व्यय परमर्णित था (रु लाख में)	15-10-2022 तक कर्मर्णित व्यय (रु लाख में)
1	2	3	4	5	6
1	परमर्णित व्यय विभाग प्रधिकरण				
		1)			
		2)			
		3)			
		4)			
		5)			
		कुल र्णित			
2	रिा विभाग प्रधिकरण				
		1)			
		2)			
		3)			
		4)			
		5)			
		कुल र्णित			
3	राम् विभाग प्रधिकरण				
		1)			
		2)			
		3)			
		4)			
		5)			
		कुल र्णित			
4	राम् विभाग प्रधिकरण				
		1)			

बिन्दु संख्या - 7 लैण्ड बैंक की समीक्षा / लैण्ड बैंक के माध्यम से प्रस्तावित योजनायें

मण्डल - मेरठ

क्र. सं.	अभिकरण का नाम	अभिकरण द्वारा आलोच्य माह तक अर्जित/ कराए/ पुनर्ग्रहण (हेक्टेयर में)	कुल नियोजित/ विकसित भूमि (हेक्टेयर में)	नियोजित/विकास हेतु अवशेष भूमि (हेक्टेयर में)	अर्जन हेतु प्रस्तावित कुल भूमि (हेक्टेयर में)	लैण्ड बैंक के माध्यम से प्रस्तावित योजनाएं/योजनाओं की प्रगति	टिप्पणी
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	
1	GDA, Ghaziabad						
2	MDA, Meerut						
3	HPDA, Hapur						
4	BDA, Bulandshahr						
5	KDA, Khurja						
6	BBKDA, Baghpat						
	मण्डल का योग	0.000	0.000	0.000	0.000	-	

विन्दु संख्या- 8 अमृत योजना के अन्तर्गत तैयार की जा रही जी0आई0एस0 आधारित महायोजना की प्रगति समीक्षा

मण्डल - मेरठ

दिनांक: 30-09-2022 तक की प्रगति

क्र. सं.	अभिकरण का नाम	कन्सेन्टेन्ट का नाम	अनुसूच्य की तिथि	वर्तमान स्थिति	बेस मैप तैयार करने की प्रगति			ड्राफ्ट महायोजना तैयार किये जाने की लक्ष्य तिथि	ड्राफ्ट महायोजना पर शासकीय समिति की संस्तुति की लक्ष्य तिथि	ड्राफ्ट महायोजना पर प्राधिकरण बोर्ड से अनुमोदन के लक्ष्य तिथि	ड्राफ्ट महायोजना पर जनसमान्य से आपत्ति/सुझाव	प्राप्त आपत्ति/ सुझावों के सुनवाई की लक्ष्य तिथि	आपत्ति एवं सुनवाई के उपरान्त तैयार की गई महायोजना पर बोर्ड के अनुमोदन की लक्ष्य तिथि	अन्तिम महायोजना को अनुमोदन हेतु शासन को प्रेषित करने की लक्ष्य तिथि
					लक्ष्य	वर्तमान स्थिति	विलम्ब की दशा में विलम्ब के कारण तथा बेस मैप तैयार करने की पुनर्प्राप्ति तिथि							
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]
1	GDA, Ghaziabad (Ghaziabad City)													
2	GDA, Ghaziabad (Modinagar)													
3	GDA, Ghaziabad (Loni)													
4	MDA, Meerut													
5	HPDA, Hapur													
6	BDA, Bulandshahr													
	KDA, Khurja													
	BBKDA, Baghpat													
	मण्डल का योग													

विन्दु संख्या - 10 अभिकरण की महत्वपूर्ण परियोजनाओं की प्रगति

दिनांक: 30-09-2022 तक की प्रगति

क्र. सं.	अभिकरण का नाम	परियोजना का नाम	परियोजना का प्रकार	परियोजना की स्वीकृत लागत (₹ लाख में)	परियोजना हेतु वित्तिय ंदों का विवरण	परियोजना प्रारम्भ करने की तिथि	परियोजना पूर्ण होने की सम्भावित तिथि	वर्तमान प्रगति (पतिशत में)		परियोजना के क्रियान्वयन में अवरोध का विवरण (यदि कोई हो)	परियोजना से जन साधारण को प्राप्त होने वाले लाभ
								भौतिक	वित्तीय		
11	[1]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]
1	GDA, Ghazipur										
2	ATC Ghazipur										

दिनांक: 30-09-2022 तक की प्रगति

11. प्रधानमंत्री आवास योजना (शहरी) के पटक ए.एच.पी. के अन्तर्गत परियोजनाओं की भौतिक/वित्तीय प्रगति

मण्डल - मेरठ

क्र. सं.	अधिकरण का नाम	निर्धारित भवनों की संख्या	स्वीकृत परियोजना का नाम	स्वीकृत भवनों की संख्या	पूर्वना निर्दिष्ट (सेवा निदेशिका) के अनुसार निर्माण कार्य के प्रारंभ की तिथि	निर्माण की अद्यतन प्रगति		उपलब्ध नगरपालिका की संख्या	सूझा द्वारा सत्यापित नगरपालिका की संख्या	अवधिगत भवनों की संख्या	एच.आई.एम. एवं/अथवा अन्य संकेतकों की संख्या (सूझा द्वारा)	निर्माण कार्य आरंभ करने वाले संस्था	वित्तीय प्रगति		प्रारंभ के तहत परियोजनाओं की संख्या	प्रियोजना न प्रारम्भ होने अथवा विलम्बित होने के कारण	
						निर्माण कार्य की संख्या	निर्माण भवनों की संख्या						वित्तीय प्रगति की संख्या	अवधिगत की संख्या			
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[17]	[18]
1	GDA, Ghaziabad	36000															
Total (A)																	
GDA, Ghaziabad (Private Builders)																	
Total (B)																	
Total (A+B)		36000															
2	मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ																

12. लैण्ड प्लानिंग के माध्यम से प्रस्तावित योजना

मेरठ मण्डल

क्र० सं०	अभिकरण का नाम	अभिकरण द्वारा आलोच्य माह तक अर्जित/करार/पुनर्ग्रहण (हेक्टेयर में)	कुल नियोजित/विकसित भूमि (हेक्टेयर में)	नियोजित/विकास हेतु अवशेष भूमि (हेक्टेयर में)	अर्जन हेतु प्रस्तावित कुल भूमि (हेक्टेयर में)	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7
1	GDA, Ghaziabad					
2	मेरठ विकास प्राधिकरण, मेरठ					
3	HPDA, Hapur					
4	BDA, Bulandshahr					
5	KDA, Khurja					
6	BBKDA, Baghpat					
मण्डल का योग		0.000	0.000	0.000	0.000	

